

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«24» апреля 2026 г.

№4

г. Елабуга

Публичные слушания по инициативе: Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Назначены: постановлениями Мэра города Елабуга Елабужского муниципального района Республики Татарстан №9 от 09.04.2026г. «О назначении публичных слушаний по размещению на территории МО «город Елабуга» Елабужского муниципального района Республики Татарстан сооружений связи», №10 от 14.04.2026г., №11 от 14.04.2026г., «О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Материалы данного проекта были размещены: на официальном сайте Елабужского муниципального района Республики Татарстан <http://городелабуга.рф/> в разделе «О районе. Публичные слушания».
Опубликованы: в газете «Новая Кама» №14 от 17.04.2026г., «Новая Кама» №13 от 10.04.2026г.

Проведены: в большом зале здания Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Дата и время проведения: 24.04.2026 в 14:00.

По адресу: г. Елабуга, пр. Нефтяников, д. 30.

Рассмотрены следующие вопросы:

1. Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:47:010409:154, площадью 809 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, город Елабуга, улица Патриотов, земельный участок 1В/1- «магазины»;
2. Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:47:010201:19, площадью 2 129 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Московская, д.107- «гостиничное обслуживание».
3. Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:47:011010:709, площадью 34 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, город Елабуга, ул. Разведчиков, строение 12 Б - «хранение автотранспорта»;
4. Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:47:011010:710, площадью 37 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, во дворе управления ООО "Татнефть-Елабугабурнефть", пр.Нефтяников - «хранение автотранспорта»;
5. Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:52:020701:163238, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, муниципальное образование «город Елабуга», с. Тарловка - «магазины»;
6. Проект размещения сооружений связи на территории муниципального образования «город Елабуга» Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Предложения и замечания принимались: в срок до 23.03.2026.

По адресу: г. Елабуга, пр. Мира, д.12, кабинет 214 в письменной форме.

Экспозиция для ознакомления и внесения замечаний и предложений была представлена по адресу: г. Елабуга, пр. Мира, д. 12, кабинет 214 в период с 08:00 17.04.2026 до 16:45 23.04.2026.

В период проведения экспозиции замечаний не поступало.

В ходе доклада были озвучены замечания района:

По третьему вопросу: в связи с размещением земельного участка в центральной части города. нецелесообразно изменять существующий вид для последующей реализации в частную собственность;

По четвертому вопросу: в связи с размещением земельного участка в центральной части города. нецелесообразно изменять существующий вид для последующей реализации в частную собственность;

По пятому вопросу: отсутствует согласованный эскизный проект предполагаемого объекта и согласно данным Росреестра на земельном участке находится на кадастровом учете садовый дом.

По шестому вопросу: проект размещения сооружений связи на территории муниципального образования «город Елабуга» Елабужского муниципального района Республики Татарстан. рассмотрен с учетом рекомендации представителей сетевых компаний и ресурсоснабжающей организации.

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Председательствующий: заместитель Руководителя Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан по социальным вопросам – Мерзон Елена Ефимовна

Секретарь: главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан - Шакирова Айгуль Ильшатовна, Заместитель начальника земельного отдела МКУ ЗИП ЕМР РТ -Вазетдинова Венера Мансуровна

Участники публичных слушаний: (количество зарегистрированных участников)

59 человек

Выступали:

Начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан – Старогородцева Юлия Владимировна;

Врио председателя МКУ Земельно-имущественной палаты Елабужского муниципального района Республики Татарстан – Бокан Элеонора Пантелемоновна

Решение участников публичных слушаний:

1. Одобрить Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:47:010409:154, площадью 809 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, город Елабуга, улица Патриотов, земельный участок 1В/1- «магазины»;
2. Одобрить Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:47:010201:19, площадью 2 129 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Московская, д.107- «гостиничное обслуживание».
3. Отклонить Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:47:011010:709, площадью 34 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, город Елабуга, ул.

- Разведчиков, строение 12 Б - «хранение автотранспорта»;
4. Отклонить Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:47:011010:710, площадью 37 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г Елабуга, во дворе управления ООО "Татнефть-Елабугабурнефть", пр.Нефтяников - «хранение автотранспорта»;
 5. Отклонить Проект Приказа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 16:52:020701:163238, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, муниципальное образование «город Елабуга», с. Тарловка - «магазины»;
 6. Одобрить с учетом замечаний Проект размещения сооружений связи на территории муниципального образования «город Елабуга» Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Председательствующий публичных слушаний



Е.Е. Мерзон

Секретарь публичных слушаний



А.И. Шакирова

Секретарь публичных слушаний



В.М.Вазетдинова