



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2026

295

КАРАР

О проведении электронного аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Елабужского муниципального района

В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом муниципального образования Елабужского муниципального района, решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 30.10.2013 №365 «О размещении средств наружной рекламы и информации на территории Елабужского муниципального района», постановлением Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 19.08.2022 №1083 «О внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций и информационных конструкций на территории Елабужского муниципального района», Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета провести электронный аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан.
2. Утвердить:
 - 1) аукционную документацию согласно приложению 1;
 - 2) состав аукционной комиссии согласно приложению 2;
 - 3) положение об аукционной комиссии согласно приложению 3.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета по инфраструктурному развитию.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the name 'Э.Р. Ахмадеева'.

Э.Р. Ахмадеева

Аукционная документация
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на территории Елабужского муниципального района

Глава 1. Общие положения

1.1. Настоящая аукционная документация определяет порядок проведения электронного аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

1.2. Настоящая аукционная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом муниципального образования Елабужского муниципального района, решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 30.10.2013 №365 «О размещении средств наружной рекламы и информации на территории Елабужского муниципального района», постановлением Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 19.08.2022 №1083 «О внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций и информационных конструкций на территории Елабужского муниципального района».

1.3. Основными целями проведения аукциона являются:

- развитие рынков товаров, работ и услуг на основе соблюдения принципов добросовестной конкуренции, создание благоприятных условий для производства и распространения социальной рекламы, предупреждение нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе;

- оптимизация размещения рекламных конструкций;

- заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена.

1.4. **Основные принципы подготовки и проведения аукциона** - равные условия для заявителей, открытость, гласность, равнодоступность и состязательность.

1.5. **Заказчик аукциона** – Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан» (далее - заказчик).

1.6. Место нахождения заказчика и почтовый адрес: 423600, Республика Татарстан, г.Елабуга, пр.Мира, д. 12.

1.7. Адрес электронной почты: reklama.emr@yandex.ru; телефоны: +7 (85557) 4-56-04
официальный сайт: городелабуга.рф.

1.8. **Срок подачи заявок на участие в электронном аукционе, дата и время электронного аукциона, место проведения электронного аукциона, количество, состав и начальная цена предмета аукциона, размер обеспечения заявки для участия в электронном аукционе, официальный источник публикации информации об электронном аукционе** указаны в Извещении о проведении электронного аукциона (приложение №1 к аукционной документации).

2. Основные понятия

2.1. В настоящей аукционной документации используются следующие основные понятия:

объект аукциона – лот или лоты, при этом каждый лот содержит информацию о:

- типе рекламной конструкции;

- технических требованиях к рекламной конструкции;
- адресе места нахождения рекламной конструкции;
- начальной цене предмета аукциона;
- размере платы за участие в электронном аукционе;
- размере обеспечения заявки, подлежащего перечислению на блокировочный субсчет для подачи заявки;
- размере платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за один квадратный метр в месяц по договору.

аукцион - электронный аукцион, проводимый на электронной площадке в соответствии с ее регламентом, где победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Аукцион, электронный аукцион, открытый аукцион в электронной форме в данной документации понимаются в тождественном значении;

предмет аукциона - право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, сроком на десять лет;

аукционная комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций или аукционная комиссия - коллегиальный орган, созданный для проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

заявитель - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное на электронной площадке проведения аукциона и подавшее заявку для участия в аукционе на предложенных условиях;

участник аукциона - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, допущенное к участию в аукционе;

аукционная документация - комплект документов, разработанный заказчиком аукциона и содержащий информацию о предмете аукциона и условиях его проведения, а также иную информацию, необходимую в соответствии с нормами действующего законодательства;

заявка на участие в аукционе - комплект документов, подготовленный заявителем в соответствии с аукционной документацией;

отзыв заявки на участие в аукционе - отказ заявителя от участия в аукционе после подачи им заявки на участие в аукционе;

договор или договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, заключаемый по итогам проведения аукциона с победителем аукциона заказчиком аукциона;

обеспечение заявки на участие в аукционе - внесение денежных средств в качестве обеспечения участия в аукционе на счет оператора электронной площадки;

оператор электронной площадки - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, владеющее выбранной электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающими проведение на такой электронной площадке открытых аукционов в электронной форме;

регламент электронной площадки - документ, определяющий процесс проведения открытых аукционов в электронной форме на определенной электронной площадке;

счет заявителя - счет, открываемый оператором электронной площадки на основании заявки участника после прохождения процедуры аккредитации на электронной площадке. Счет открывается в аналитическом учете оператора электронной площадки;

электронная площадка - сайт в сети Интернет, определенный для проведения открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, на котором могут проводиться открытые аукционы в электронной форме, и для публикации информации о торгах на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

электронный документ - информация в электронной форме, подписанная электронной

подписью, равнозначная документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью;

электронная подпись (ЭП) - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

3. Участники аукциона

3.1. Заказчик аукциона:

- принимает решение о проведении аукциона;
- формирует перечень выставляемых на аукцион лотов;
- утверждает состав аукционной комиссии;
- утверждает аукционную документацию;
- определяет дату проведения аукциона;
- имеет право отказаться от проведения аукциона, разместив информацию об этом на электронной площадке (без дополнительного извещения заявителей);
- по собственной инициативе или в ответ на запрос заявителя по согласованию с аукционной комиссией вправе изменить аукционную документацию путем размещения на электронной площадке не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте внесенных изменений в аукционную документацию до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее 15 дней;
- организует размещение аукционной документации на электронной площадке;
- дает по письменному запросу заявителей разъяснения относительно аукционной документации и доводит их до сведения всех заявителей, которым была представлена аукционная документация, без указания источника поступления запроса;

3.2. Заявитель:

- приобретает электронную подпись, проходит регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом ее работы;
- подает заявку на участие в аукционе в сроки, определенные в извещении об аукционе, по форме, указанной в аукционной документации;
- несет ответственность за достоверность представленной информации;
- вносит денежные средства на счет оператора электронной площадки в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе. Размер обеспечения заявки на участие в аукционе складывается из 100% от начальной цены права на заключение договора и платы оператору площадки за участие в электронном аукционе, указанные в извещении о проведении аукциона;
- имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок в электронном виде с использованием функционала электронной площадки, в письменной форме уведомив заказчика аукциона.

3.3. Аукционная комиссия:

- рассматривает первые и вторые части заявок на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами;
- принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным аукционной документацией;
- подводит итоги и определяет победителя аукциона;
- составляет и подписывает протоколы заседаний аукционной комиссии;

3.4. Оператор электронной площадки:

- обеспечивает работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с порядком, установленным регламентом электронной площадки;
- обеспечивает регистрацию заявителя в соответствии с регламентом электронной площадки;
- с момента подтверждения регистрации на электронной площадке обеспечивает заявителю доступ к участию в аукционе;
- обеспечивает процедуру участия в аукционе зарегистрированным заявителям,

имеющим права в соответствии с выданными им полномочиями и сертификатами ЭП;

- принимает от заявителей заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы;
- ведет регистрацию заявок на участие в аукционе по мере их поступления;
- блокирует и прекращает блокирование операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционе;
- списывает со счета заявителя, который признан победителем аукциона, подписал договор, денежные средства в качестве платы за участие в таком аукционе;
- выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона в соответствии с регламентом электронной площадки.

4. Условия участия в аукционе

4.1. Заявители не должны находиться в процессе ликвидации, быть признанными несостоятельными (банкротами).

4.2. Заявители, изъявившие желание участвовать в аукционе, должны быть зарегистрированы на электронной площадке, определенной для проведения аукциона.

4.3. Заявители, изъявившие желание участвовать в аукционе и согласные с его условиями, представляют в составе заявки на участие в аукционе, состоящей из двух частей, электронные документы в соответствии с утвержденной аукционной документацией.

4.3.1. Первая часть заявки на участие в аукционе подается по форме, утвержденной в аукционной документации (приложение № 2 к аукционной документации), которая должна содержать:

- полные сведения о заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика заявителя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты; для физического лица - информацию о налоговой инспекции, где данное лицо состоит на учете;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;

- для индивидуальных предпринимателей - полная выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на электронной площадке извещения о проведении аукциона;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.3.2. Вторая часть заявки на участие в аукционе должна содержать гарантийное письмо (приложение № 3 к аукционной документации), в котором заявитель обязуется установить рекламную конструкцию, технические характеристики которой соответствуют требованиям нормативно-правовых актов Исполнительного комитета Елабужского муниципального района, а также требованиям аукционной документации.

4.4. Заявитель вправе подать лишь одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

4.5. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, возвращаются заявителям и участникам в соответствии с аукционной документацией и регламентом работы электронной площадки.

4.6. Участником аукциона не может являться заявитель, не внесший в установленном порядке обеспечение заявки на участие в аукционе.

5. Информационное обеспечение аукциона

5.1. Информация о проведении аукциона размещается на электронной площадке sale.zakazrf.ru.

5.2. К информации о проведении аукциона относятся информация и полученные в результате принятия решения о проведении аукциона и в ходе аукциона сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, извещении об отказе от проведения аукциона, аукционной документации, изменениях, вносимых в такие извещения и такую документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе аукциона.

6. Порядок предоставления аукционной документации

6.1. При проведении аукциона заказчик аукциона обеспечивает размещение аукционной документации на электронной площадке одновременно с размещением извещения о проведении аукциона. Аукционная документация доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы.

6.2. Предоставление аукционной документации до размещения на электронной площадке извещения о проведении аукциона не допускается.

7. Разъяснение аукционной документации, внесение изменений в аукционную документацию

7.1. Разъяснение положений аукционной документации.

7.1.1. Любое заинтересованное лицо, зарегистрированное на определенной для проведения аукциона электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки запрос о разъяснении положений аукционной документации. При этом заинтересованное лицо вправе направить не более чем три запроса о разъяснении положений аукционной документации в отношении одного аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос заказчику аукциона.

7.1.2. В течение двух рабочих дней со дня поступления от оператора электронной площадки запроса заказчик аукциона размещает разъяснение положений аукционной документации с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица на сайте электронной площадки при условии, что указанный запрос поступил заказчику аукциона не позднее чем за три рабочих дня до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

7.1.3. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

7.2. Внесение изменений в аукционную документацию.

7.2.1. Заказчик аукциона по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений аукционной документации вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте внесенных изменений в аукционную документацию до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее пятнадцати дней.

7.2.2. В течение одного рабочего дня с момента принятия решения о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию данные изменения размещаются заказчиком аукциона на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения таких изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

7.2.3. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в извещение о проведении аукциона и в аукционную документацию, размещенные на электронной площадке. Заказчик аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в извещение и аукционную документацию, размещенными и опубликованными надлежащим образом.

7.3. Заказчик аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, разместив извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке.

8. Подача заявок на участие в аукционе

8.1. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8.1.1. Для участия в аукционе заявитель, зарегистрированный на электронной площадке, определенной для проведения аукциона, подает заявку на участие в аукционе в соответствии с регламентом электронной площадки.

8.1.2. Участие в аукционе возможно при наличии на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере, предусмотренном аукционной документацией.

8.1.3. Заявитель вправе подать заявку на участие в аукционе в любой момент в течение срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона.

8.1.4. Заявка на участие в аукционе направляется заявителем оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, состав которых определяется аукционной документацией. Указанные электронные документы подаются одновременно.

8.1.5. Поступление заявки на участие в аукционе является поручением о блокировании операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах на электронной площадке, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

8.1.6. Подача заявителем заявки на участие в аукционе является его согласием на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в качестве обеспечения заявки.

8.1.7. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки осуществляет блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе, присваивает ей порядковый номер и подтверждает в форме электронного документа, направляемого заявителю, получение заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

8.1.8. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки возвращает заявку подавшему ее заявителю в случае:

- если документы и сведения, направленные заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя на электронной площадке;

- отсутствия на счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с регламентом электронной площадки;

- подачи заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же предмета аукциона при условии, что поданные ранее заявки им не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного предмета аукциона;

- получения заявки на участие в аукционе после дня и времени окончания установленного срока подачи заявок.

8.1.9. В течение одного рабочего дня со дня возврата заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной заявки блокирование операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в отношении денежных средств.

8.2. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, не вправе изменить заявку на участие в аукционе.

8.3. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее окончания срока подачи заявок, указанного в аукционной документации, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

9. Рассмотрение первых частей заявок на участие в аукционе

9.1. Рассмотрение первых частей заявок на участие в аукционе.

9.2. Оператор электронной площадки направляет заказчику аукциона первые части заявок на участие в аукционе не позднее дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок.

9.3. Аукционная комиссия рассматривает первые части заявок на участие в аукционе на соответствие требованиям аукционной документации в срок не более пяти рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9.4. По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе аукционная комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе либо об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Решение аукционной комиссии о допуске заявителей к участию в аукционе и признании их участниками аукциона заносится в протокол, в котором приводится перечень всех принятых заявок с указанием номеров заявителей, признанных участниками аукциона, а также номеров заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

9.5. Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае:

- несоответствия требованиям пунктов 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6 аукционной документации;
- несоответствия первой части заявки требованиям пункта 4.3.1 аукционной документации;
- обнаружения аукционной комиссией недостоверных данных в представленных заявителем документах.

9.6. В любое время с даты получения заявки аукционная комиссия вправе запросить у соответствующих органов и организаций сведения о проведении ликвидации претендента (участника) аукциона (реорганизации) - юридического лица, индивидуального предпринимателя, проведении в отношении претендента (участника) аукциона процедуры банкротства и иных сведений в соответствии с действующим законодательством.

9.7. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем (участником) аукциона, установления факта проведения ликвидации (реорганизации) заявителя (участника) аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя или проведения в отношении заявителя (участника) аукциона процедуры банкротства аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя (участника) аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

9.8. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана лишь одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одна заявка на участие в аукционе, а также в случае если на основании результатов рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

9.9. В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе или с момента размещения на электронной площадке протокола заказчиком аукциона оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о принятом в отношении поданной заявителем заявки на участие в аукционе решении.

9.10. В течение одного рабочего дня с момента поступления оператору электронной площадки протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам для проведения операций по обеспечению участия в аукционах заявителей, не допущенных к участию в

аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном аукционе.

9.11. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, оператор электронной площадки направляет заказчику аукциона вторую часть заявки на участие в аукционе, содержащую документы и сведения, предусмотренные аукционной документацией, в течение одного часа с момента размещения на электронной площадке протокола рассмотрения первых частей заявок.

9.12. В течение трех рабочих дней с момента поступления второй части заявки аукционная комиссия проверяет соответствие второй части заявки требованиям аукционной документации.

По результатам рассмотрения аукционная комиссия принимает решение о признании единственного допущенного заявителя победителем аукциона либо о признании единственного допущенного заявителя выбывшим из аукциона, а аукцион - несостоявшимся. Решение оформляется в виде протокола заседания аукционной комиссии и размещается на электронной площадке в течение одного рабочего дня с момента подписания протокола.

9.13. В случае принятия решения о признании единственного допущенного заявителя победителем аукциона, в течение десяти рабочих дней с момента принятия такого решения заказчик аукциона направляет заявителю посредством электронной площадки проект договора (приложение №5 к аукционной документации) и счет на оплату приобретаемого права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Заявитель обязан в течение десяти рабочих дней с момента получения счета и проекта договора оплатить необходимую сумму и представить в уполномоченный орган подписанный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на бумажных носителях.

9.14. В случае принятия решения о признании единственного допущенного заявителя выбывшим из аукциона, а аукциона – несостоявшимся, единственному допущенному заявителю отказывается в приобретении права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. В течение одного рабочего дня со дня размещения на электронной площадке протокола рассмотрения второй части заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах единственного допущенного заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном аукционе.

10. Порядок проведения аукциона.

10.1. В аукционе участвуют только заявители, признанные участниками аукциона по результатам рассмотрения аукционной комиссией первых частей заявок.

10.2. Аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в извещении. Время начала проведения аукциона устанавливается оператором электронной площадки.

10.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота, указанной в извещении, в определенном аукционной документацией порядке.

10.4. «Шаг аукциона» составляет пять процентов от начальной цены лота.

10.5. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене лота, предусматривающие повышение текущего предложения на величину в пределах «шага аукциона».

10.6. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене лота с учетом следующих требований:

- участник аукциона не вправе подавать предложение о цене лота, равное предложению или меньшее, чем предложения о цене лота, которые поданы таким участником аукциона ранее, а также предложение о цене лота, равное нулю;

- участник аукциона не вправе подавать предложение о цене лота большее, чем текущее максимальное предложение о цене лота, увеличенное на «шаг аукциона»;

- участник аукциона не вправе подавать предложение о цене лота большее, чем текущее максимальное предложение о цене лота, в случае, если такое предложение о цене лота подано этим же участником аукциона.

10.7. При проведении аукциона время приема предложений участников аукциона о цене

лота определяется регламентом электронной площадки. В случае если в течение указанного времени не поступило новых предложений участников о цене лота, аукцион считается завершенным.

10.8. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение тридцати минут после окончания аукциона. В протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона, начальная цена лота, все максимальные предложения о цене лота, сделанные участниками аукциона и ранжированные по мере убывания, с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе, которые поданы участниками аукциона, сделавшими соответствующие предложения о цене лота, с указанием времени поступления данных предложений.

10.9. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола проведения аукциона оператор электронной площадки обязан направить заказчику аукциона такой протокол и вторые части заявок участников аукциона.

10.10. В случае если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене лота, аукцион признается несостоявшимся. В течение тридцати минут после окончания указанного времени оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании аукциона несостоявшимся и направляет его заказчику аукциона. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона, начальная цена лота.

10.11. Оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность проведения аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения аукциона, равный доступ участников аукциона к участию в нем.

10.12. Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах участника аукциона, который не принял участие в аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе в течение одного рабочего дня после дня размещения на электронной площадке протокола проведения аукциона.

11. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в аукционе, определение победителя аукциона

11.1. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в аукционе и принимает решение о соответствии или о несоответствии заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации.

Рассмотрение указанных заявок на участие в аукционе начинается с заявки, поданной участником аукциона, предложившим наиболее высокую цену лота. Общий срок рассмотрения вторых частей заявок на участие в аукционе не может превышать трех рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола проведения аукциона.

Если участник аукциона - физическое лицо не зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя на момент размещения на электронной площадке оператором электронной площадки протокола проведения аукциона, то договоры с ним не могут быть заключены. Данный участник аукциона признается аукционной комиссией выбывшим из аукциона.

11.2. По итогам рассмотрения вторых частей заявок составляется протокол подведения итогов аукциона, который размещается на электронной площадке в течение пяти рабочих дней с момента его подписания.

В протоколе указываются имена (наименования) участников аукциона, ранжированные по мере убывания данных ими максимальных предложений о цене лота, с обозначением порядковых номеров, присвоенных заявкам, которые поданы этими участниками аукциона, определяется победитель аукциона. Также указываются имена (наименования) участников аукциона, которые признаны не соответствующими требованиям аукционной документации, с указанием несоответствия.

Участники аукциона, чьи заявки признаны несоответствующими требованиям аукционной документации, признаются выбывшими из аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона из числа участников, соответствующих требованиям аукционной документации, который предложил наиболее высокую цену лота.

11.3. В случае если аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям аукционной документации всех вторых частей заявок или о соответствии требованиям аукционной документации второй части лишь одной заявки, в протокол подведения итогов аукциона вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

11.4. В течение одного рабочего дня с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов аукциона оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах участника аукциона, признанного несоответствующим требованиям аукционной документации, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

11.5. Участники аукциона, за исключением участников аукциона, заявки на участие в аукционе которых получили первые два порядковых номера в соответствии с протоколом подведения итогов аукциона, выходят из участия в аукционе с момента опубликования указанного протокола. При этом оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах данных участников в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

11.6. Участник аукциона, который получил второй порядковый номер, вправе выйти из участия в аукционе с момента опубликования протокола подведения итогов аукциона, направив сообщение заказчику аукциона об отказе от участия в аукционе. В течение одного рабочего дня со дня поступления сообщения о выходе из участия в аукционе заказчик аукциона направляет данное сообщение оператору электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня поступления сообщения от заказчика аукциона о выходе из участия в аукционе данного участника аукциона оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах данного участника в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

11.7. В случае, если к участию в аукционе или конкурсе допущен один участник, аукцион или конкурс признается не состоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона или конкурса.

12. Подведение итогов аукциона

12.1. Заказчик аукциона в течение тридцати календарных дней со дня размещения протокола подведения итогов аукциона на электронной площадке готовит проект договора, направляет оператору электронной площадки проект договора и счет для победителя аукциона на оплату предмета аукциона (с учетом внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежных средств, за исключением платы оператору электронной площадки за участие в аукционе) в соответствии с максимальной ценой, предложенной победителем аукциона. Оператор электронной площадки в течение часа направляет поступившие документы победителю аукциона.

12.2. Победитель аукциона в течение десяти рабочих дней с момента получения счета на оплату предмета аукциона перечисляет на счет заказчика аукциона сумму на оплату приобретаемого права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (с учетом внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежных средств, за исключением платы оператору электронной площадки за участие в аукционе) и представляет заказчику аукциона подписанный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на бумажных носителях в двух экземплярах.

12.3. Заказчик аукциона в течение трех рабочих дней подтверждает оплату приобретаемого права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, подписание победителем аукциона договора, направляет соответствующее уведомление оператору электронной площадки и возвращает победителю аукциона один

экземпляр договора, подписанного с обеих сторон.

12.4. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления о подтверждении оплаты приобретаемого права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и подписания договора оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах всех участников аукциона в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения участия в аукционе. При этом оператор электронной площадки списывает со счета для проведения операций по обеспечению участия в аукционе участника аукциона, признанного победителем, денежные средства в качестве платы за участие в таком аукционе в размере, определенном оператором электронной площадки.

12.5. Победитель аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам аукциона, если он в течение десяти рабочих дней с момента получения проекта договора и счета на оплату приобретаемого права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не перечислит на счет заказчика аукциона необходимую сумму или не представит заказчику аукциона, подписанный на бумажных носителях договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в двух экземплярах.

12.6. В случае уклонения победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам аукциона аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения, принимает решение о признании победителя аукциона выбывшим из аукциона и признании победителем аукциона участника, который получил второй порядковый номер в соответствии с протоколом подведения итогов аукциона (далее – новый победитель), при условии наличия на его счете для проведения операций по обеспечению участия в аукционе заблокированных денежных средств для обеспечения участия в этом аукционе и при условии отсутствия информации о его выходе из участия в аукционе.

Протокол о признании нового победителя размещается на электронной площадке в течение одного рабочего дня с момента подписания.

12.7. С момента публикации протокола о признании нового победителя в течение одного рабочего дня оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе выбывшего победителя аукциона в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения участия в этом аукционе, и перечисляет данные денежные средства заказчику аукциона.

12.8. Новый победитель в течение десяти рабочих дней с момента получения от заказчика аукциона проекта договора и счета на оплату приобретаемого права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции имеет право отказаться от исполнения обязательств по приобретению предмета аукциона либо приобрести предмет аукциона по предложенной им максимальной цене, указанной в протоколе подведения итогов аукциона.

12.9. В случае отказа новый победитель обязан в течение десяти рабочих дней направить уведомление об отказе, используя функционал автоматизированной системы оператора электронной площадки. После направления уведомления об отказе в течение одного рабочего дня оператор электронной площадки осуществляет прекращение блокирования операций по счету участника аукциона в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки по такому аукциону.

12.10. В случае приобретения предмета аукциона новый победитель обязан в течение десяти рабочих дней с момента получения счета на оплату предмета аукциона перечислить на счет заказчика аукциона необходимую сумму и представить в уполномоченный орган подписанный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на бумажных носителях в двух экземплярах.

12.11. В случае если новый победитель в течение десяти рабочих дней не отказался от исполнения обязательств по приобретению предмета аукциона, но при этом не перечислил на счет заказчика аукциона сумму приобретаемого права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или не представил в уполномоченный орган подписанный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на бумажных носителях в двух экземплярах, он признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам аукциона. В данном случае аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения, принимает решение о признании нового победителя выбывшим из аукциона. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения заказчик

аукциона направляет указанную информацию оператору электронной площадки.

С момента получения данной информации в течение одного рабочего дня оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе выбывшего победителя аукциона в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения участия в этом аукционе, и перечисляет данные денежные средства заказчику аукциона.

12.12. В случае если от исполнения обязательств по итогам аукциона уклонились или отказались все участники аукциона, признанные аукционной комиссией победителями аукциона, аукцион признается несостоявшимся, и заказчик аукциона вправе выставить предмет аукциона на торги повторно.

12.13. Победитель аукциона, оплативший приобретаемое право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и представивший в уполномоченный орган подписанный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в двух экземплярах, должен оформить в установленном порядке требуемую разрешительную документацию.

12.14. Аукцион, проведенный с нарушением требований аукционной документации, признается недействительным по иску заинтересованного лица.

12.15. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, аукционная документация, изменения, внесенные в аукционную документацию, и разъяснения к аукционной документации хранятся заказчиком аукциона не менее чем три года.

Приложение:

1. Приложение №1 - извещение о проведении электронного аукциона;
2. Приложение № 2 – заявка на участие в аукционе;
3. Приложение №3 – гарантийное письмо;
4. Приложение №4 – схемы размещения рекламных конструкций;
5. Приложение №5 – проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
6. Приложение №6 - Состав аукционной комиссии;
7. Приложение № 7 - Положение об аукционной комиссии.

Извещение

о проведении электронного аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Елабужского муниципального района

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района (далее - заказчик) объявляет о проведении электронного аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Елабужского муниципального района (далее – аукцион).

Место нахождения и почтовый адрес заказчика аукциона: 423600, Республика Татарстан, г.Елабуга, пр.Мира, д. 12.

Адрес электронной почты: reklama.emr@yandex.ru.

Официальный сайт заказчика: городелабуга.рф

Контактные телефоны: +7 (85557) 4-56-04.

Источник публикации информации об аукционе sale.zakazrf.ru.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: _____ г.

Дата и время проведения аукциона: _____ г. в 10 часов 00 минут.

Место проведения аукциона Электронная площадка Акционерного общества «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - sale.zakazrf.ru.

Для оформления участия в аукционе заявитель должен подать по вышеуказанному адресу оформленную в соответствии с требованиями аукционной документации заявку на участие в аукционе с приложением документов, указанных в аукционной документации.

Победителем аукциона является участник аукциона, который предложил наибольшую цену за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Предметом аукциона является право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, сроком на десять лет.

Объектом аукциона является следующий лот:

№ лота	№ в схеме	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля рекламной конструкции, м.кв	Адрес места нахождения	Технические требования к рекламной конструкции	Размер платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за 1 кв. м. в месяц, руб. по договору	Начальная цена предмета аукциона, руб	Обеспечение заявки, подлежащее перечислению на блокировочный субсчет для подачи заявки, руб.	Шаг аукциона, руб.
1.	Б86	Билборд (3х6)	36,0 кв.м	Федеральная автомобильная дорога М-7 "Волга" (на км 1017+850 м.)	Отдельно стоящая конструкция, размещаемая на земельном участке, билборд 3м х 6м - 2 стороны	137 000	137 000	137 000	6850,00
2.	Б87	Билборд (3х6)	36,0 кв.м	Федеральная автомобильная дорога М-7 "Волга" (на км 1021+250 м.)	Отдельно стоящая конструкция, размещаемая на земельном участке, билборд 3м х 6м - 2 стороны	137 000	137 000	137 000	6850,00
3.	Б88	Билборд (3х6)	36,0 кв.м	Федеральная автомобильная дорога М-7 "Волга" (на км 1021+410 м.)	Отдельно стоящая конструкция, размещаемая на земельном участке, билборд 3м х 6м - 2 стороны	137 000	137 000	137 000	6850,00

На день объявления аукциона по всем лотам имеют обременения в виде установленных рекламных конструкций (билборд).

Обеспечение заявки на участие в аукционе состоит из 100% от начальной цены предмета аукциона и вознаграждения оператора площадки sale.zakazrf.ru за участие в электронном аукционе в размере 3 000 рублей, включая НДС, в случае, если стартовая цена лота менее или равно 100 000 (сто тысяч) рублей и 6 000 рублей, включая НДС, в случае, если стартовая цена лота более 100 000 (сто тысяч) рублей.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе _____ года, 17 часов 00 минут.

Для подачи заявки на участие в аукционе заявитель должен быть зарегистрирован на электронной площадке (sale.zakazrf.ru).

Заявитель вправе подать лишь одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона (лота).

Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции представлен в приложении №5 к аукционной документации.

Порядок проведения аукциона определяется аукционной документацией.

Любое заинтересованное лицо вправе обратиться к заказчику аукциона через электронную площадку с запросом о разъяснении положений аукционной документации с _____ года по _____ года. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса Заказчик аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации. Любое заинтересованное лицо вправе подать не более трех запросов.

Информация о результатах аукциона размещается на sale.zakazrf.ru.

ЗАЯВКА на участие в аукционе

Наименование/ ФИО заявителя: _____

в лице _____, действующего на основании _____

Сведения о заявителе:

ОГРН _____

Документ о государственной регистрации _____ № _____

Дата регистрации _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место нахождения/место жительства: город _____

улица _____, дом _____, квартира _____.

ИНН _____ Контактный телефон _____ Индекс _____

Банковские реквизиты:

Наименование банка _____

Расч/счет № _____

Корр/счет № _____

БИК _____ ИНН _____

КПП _____

ФИО и телефон контактного лица по вопросам исполнения договора _____

изучив аукционную документацию, прошу принять заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на условиях, изложенных в аукционной документации.

Для приобретения лота аукциона № _____ по реализации прав пользования по извещению № _____.

Настоящим подтверждаю:

_____ отсутствие решения о ликвидации заявителя (для юридического лица);*

_____ отсутствие решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства.*

С условиями аукциона, в том числе с проектом договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, ознакомлен и согласен.

К настоящей заявке прилагаю:

1. (перечисление пакета документов).

_____/_____/_____
(подпись) / (Ф.И.О.)

Дата « _____ » _____ 20 ____ г.

* - отметить нужное

Кому: Руководителю Исполнительного
комитета Елабужского
муниципального района

электронного аукциона на право
заключения договора на установку и
эксплуатацию рекламной конструкции
на территории Елабужского
муниципального района

От: _____

Гарантийное письмо

В случае признания победителем на данном аукционе и приобретения права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, обязуюсь установить данную рекламную конструкцию в соответствии с требованиями решения Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 30.10.2013 №365 «О размещении средств наружной рекламы и информации на территории Елабужского муниципального района», постановления Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 19.08.2022 №1083 «О внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций и информационных конструкций на территории Елабужского муниципального района» и требованиями аукционной документации.

_____/_____/

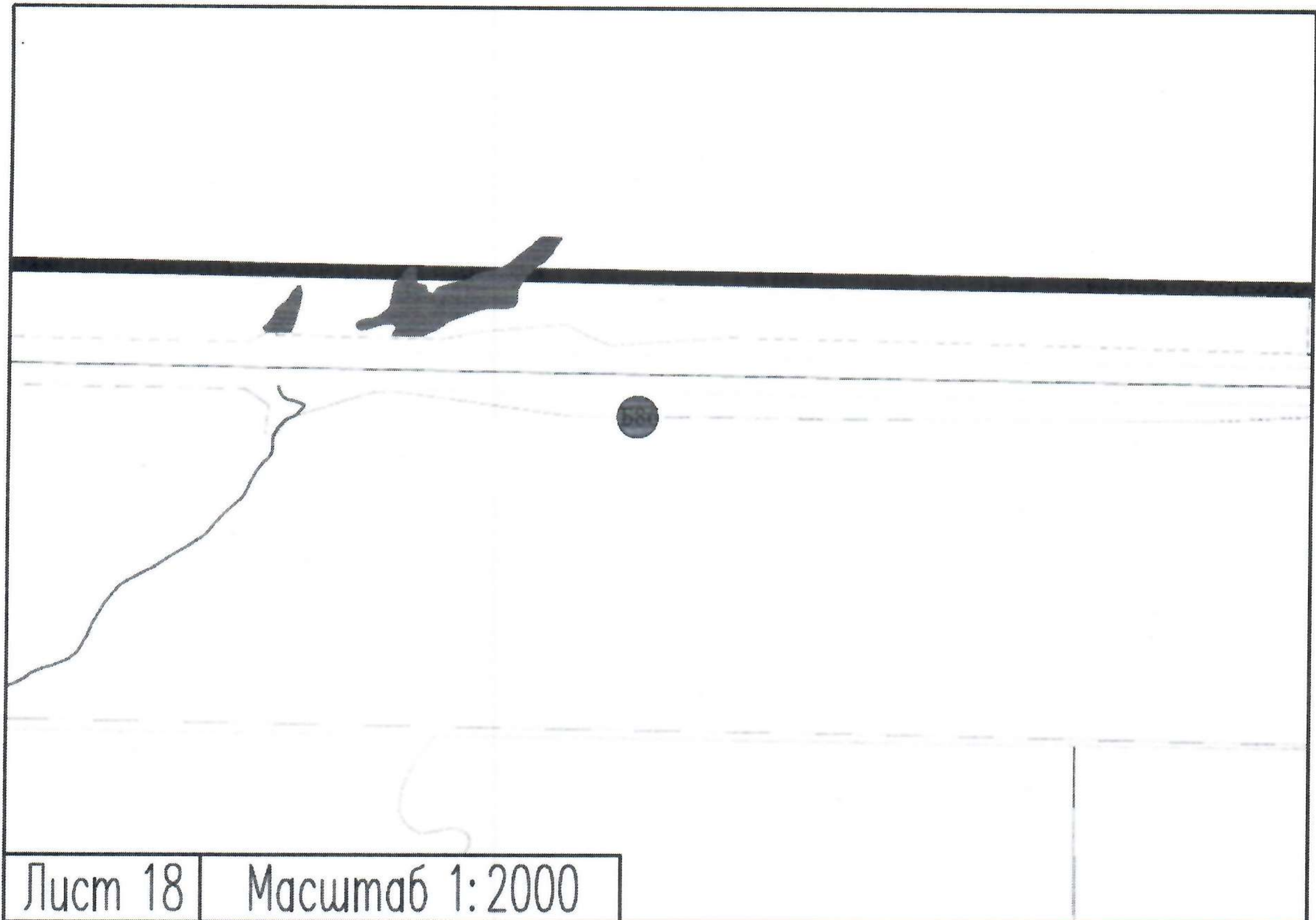
(подпись) (Ф.И.О.)

Дата «_____» _____ 20__ г.

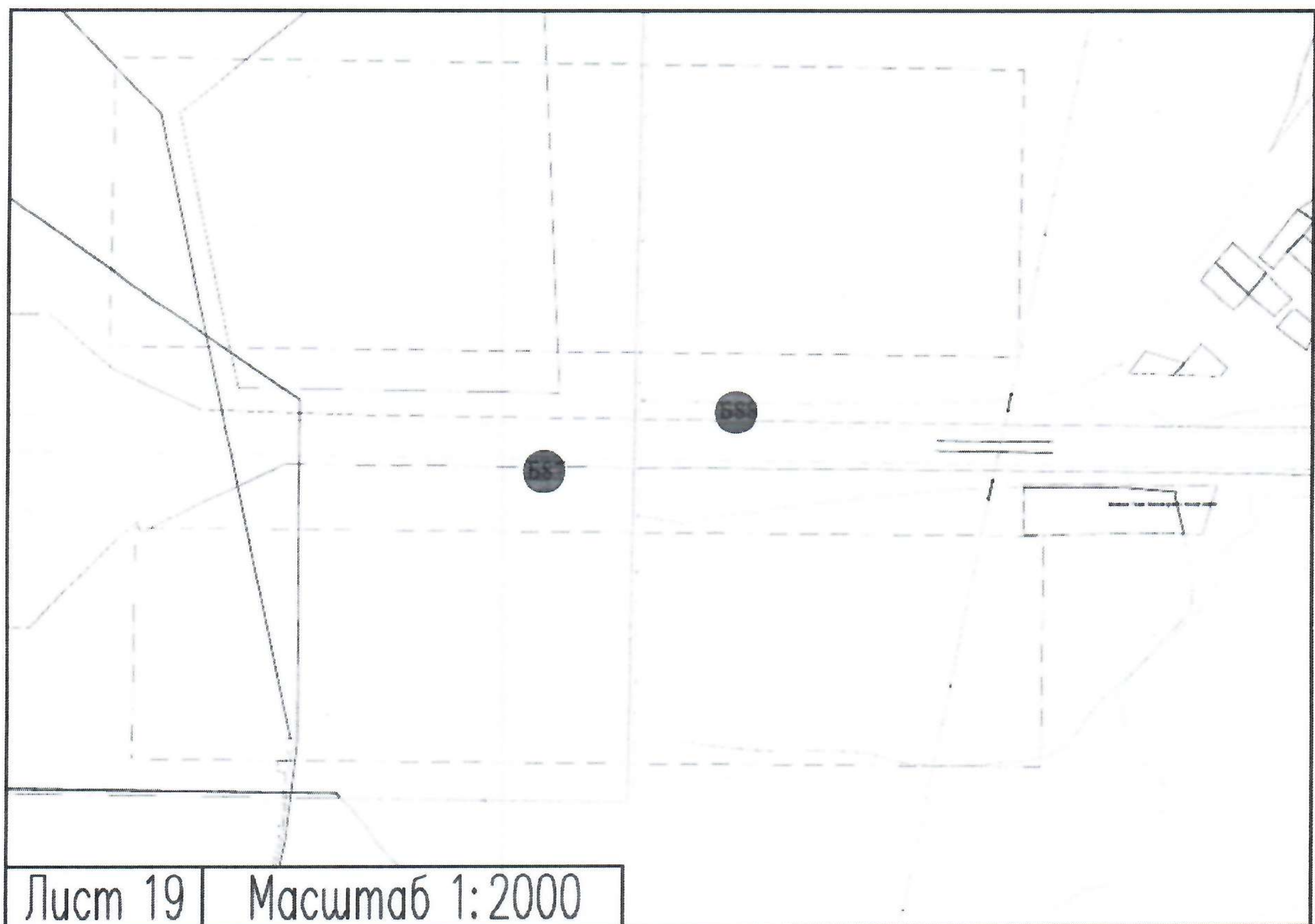
М.П.

Схемы размещения рекламных конструкций
на территории Елабужского муниципального района

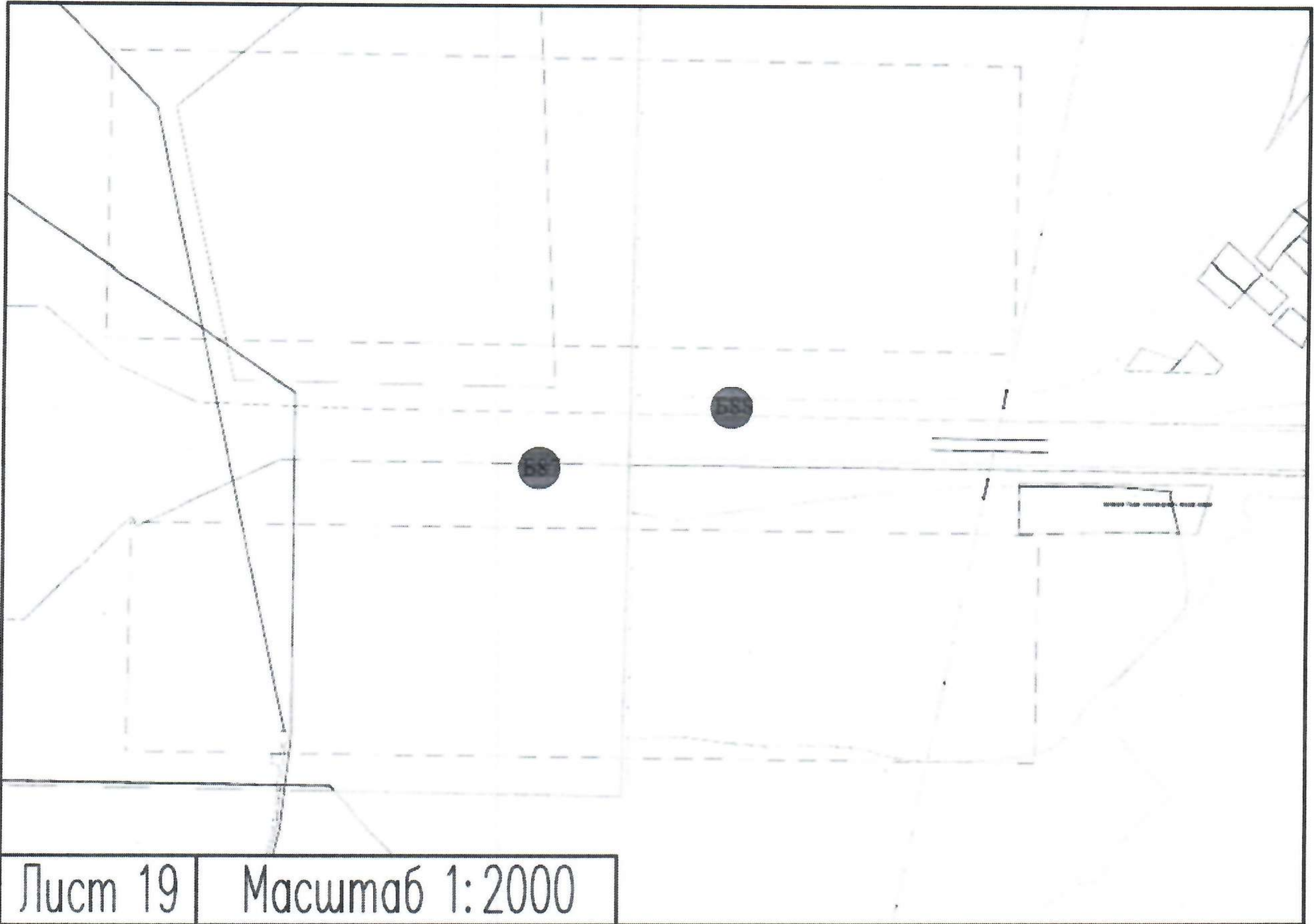
Б86



Б87



Б88



Лист 19 | Масштаб 1:2000

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

г.Елабуга «___» _____ 20__ г.

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан», именуемое в дальнейшем «Исполнительный комитет», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Владелец рекламной конструкции», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам аукциона (протокол от _____ № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором Исполнительный комитет предоставляет Владельцу рекламной конструкции за плату право осуществить установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории Елабужского муниципального района, место размещения рекламной конструкции) на имуществе, находящемся в муниципальной собственности Елабужского муниципального района, а Владелец рекламной конструкции осуществляет ее установку и эксплуатацию в целях распространения наружной рекламы, социальной рекламы в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством.

1.2. Рекламная конструкция должна иметь маркировку с указанием владельца рекламной конструкции, номера его телефона и номера разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.3. Рекламная конструкция должна использоваться исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнительный комитет вправе:

2.1.1. осуществлять контроль за соответствием рекламной конструкции выданному разрешению;

2.1.2. в случае выявления несоответствия технических характеристик или внешнего вида рекламной конструкции выданному разрешению и (или) требованиям, установленным муниципальными правовыми актами Елабужского муниципального района, а также фактов использования рекламной конструкции с нарушением условий настоящего договора направлять Владельцу рекламной конструкции требования об устранении выявленных нарушений с указанием срока их устранения.

2.2. Владелец рекламной конструкции имеет право:

2.2.1. беспрепятственного доступа к месту установки и эксплуатации рекламной конструкции и пользования этим местом для целей, связанных с установкой и эксплуатацией рекламной конструкции, в том числе с ее монтажом, демонтажем, и техническим обслуживанием;

2.2.2. после получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установить рекламную конструкцию и эксплуатировать ее до окончания срока действия настоящего договора и разрешения на ее установку и эксплуатацию.

2.3. Исполнительный комитет Елабужского муниципального района обязан в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора передать место по акту приема-передачи для размещения рекламной конструкции (далее – Акт).

2.4. Владелец рекламной конструкции обязан:

2.4.1. принять место для размещения рекламной конструкции по Акту;

2.4.2. самостоятельно и за свой счет содержать переданный по Акту муниципальное место в соответствии с условиями настоящего договора и требованиями Правил благоустройства Елабужского муниципального района с даты его принятия по Акту.

2.4.3. спроектировать, изготовить и установить рекламную конструкцию в соответствии с требованиями строительных норм и правил, правил техники безопасности, а также в соответствии с требованиями, установленными муниципальными правовыми актами в отношении рекламной конструкции данного типа;

2.4.4. письменно уведомлять Исполнительный комитет Елабужского муниципального района:

2.4.4.1. об установке рекламной конструкции в пятидневный срок с момента ее установки, в том числе после временного демонтажа;

2.4.4.2. об изменении варианта исполнения рекламной конструкции, типа информационного поля рекламной конструкции, если данные изменения предусмотрены муниципальными правовыми актами Елабужского муниципального района в отношении рекламной конструкции данного вида в пятидневный срок с момента ее установки с данными изменениями;

2.4.5. содержать рекламную конструкцию в надлежащем состоянии в соответствии с Правилами благоустройства Елабужского муниципального района и иными нормативными документами;

2.4.6. самостоятельно и за свой счет обеспечивать подсветку информационных полей в темное время суток, если это предусмотрено для рекламной конструкции данного варианта исполнения;

2.4.7. обеспечивать безопасность эксплуатации рекламной конструкции и ее оборудования;

2.4.8. за свой счет осуществлять монтаж и демонтаж рекламной конструкции, нести расходы, связанные с ее эксплуатацией, включая расходы на возмещение вреда, причиненного третьим лицам в связи с эксплуатацией рекламной конструкции или ее оборудованием, без права требования понесенных расходов с Исполнительного комитета Елабужского муниципального района;

2.4.9. надлежащим образом осуществлять обязательства по оплате, принятые согласно настоящему договору;

2.4.10. проводить техническую экспертизу состояния рекламной конструкции по условиям безопасности, если данная обязанность предусмотрена нормативными правовыми актами в отношении конструкции данного варианта исполнения;

2.4.11. в случае реорганизации юридического лица не позднее чем в пятидневный срок с момента внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц письменно уведомить Исполнительный комитет Елабужского муниципального района о правопреемниках по настоящему договору;

2.4.12. в случае изменения реквизитов в период действия настоящего договора письменно в пятидневный срок уведомить Исполнительный комитет Елабужского муниципального района об изменении своих реквизитов (наименования, местонахождения, почтового адреса, электронной почты, места регистрации, платежных и иных реквизитов, а также данных о лице, имеющем право представлять Владельца рекламной конструкции и действовать от его имени (с доверенностью или без таковой), в порядке, предусмотренном

пунктом 8.4 настоящего договора.

В случае не уведомления Владелцем рекламной конструкции об изменении реквизитов в указанный срок, письма и другая корреспонденция, направляемые Исполнительным комитетом Елабужского муниципального района по указанным в настоящем договоре реквизитам, считаются отправленными Владелцу рекламной конструкции надлежащим способом, и Владелец рекламной конструкции вне зависимости от их фактического получения считается надлежаще извещенным (получившим соответствующие письма, корреспонденцию);

2.4.13. по требованию Исполнительного комитета Елабужского муниципального района в пятидневный срок представить платежные документы об уплате платежей по настоящему договору, учредительные и иные документы, имеющие непосредственное отношение к вопросам, касающимся исполнения Владелцем рекламной конструкции обязательств по настоящему договору;

2.4.14. к моменту истечения срока действия настоящего договора осуществить демонтаж рекламной конструкции с приведением места установки рекламной конструкции в первоначальный вид и вернуть муниципальное место по акту приема-передачи возврата муниципального места Исполнительному комитету Елабужского муниципального района (далее – Акт возврата) в надлежащем состоянии;

2.4.15. надлежащим образом исполнять иные обязательства, вытекающие из условий настоящего договора.

III. Платежи и расчеты

3.1. Стоимость размещения рекламных конструкций определена в результате проведения аукциона, составляет _____ рублей, которые победитель торгов обязан оплатить в течение 10 рабочих дней после подписания договора.

3.2. Плата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции вносится Владелцем рекламной конструкции ежемесячно предоплатой не позднее 1 числа каждого месяца, с момента установки рекламной конструкции в размере, установленном пунктом 3.3 настоящего договора.

3.3. Плата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции составляет _____ (_____) рублей ____ копеек за один квадратный метр информационного поля рекламной конструкции в месяц, всего _____ (_____) рублей ____ копеек.

3.4. Оплата осуществляется путём перечисления денежных средств на счет, указанный в реквизитах настоящего договора.

3.5. Фактом оплаты является зачисление суммы платежа на счет, указанный в реквизитах настоящего договора.

3.6. Размер ежемесячной платы определяется в соответствии с решением Совета Елабужского муниципального района РТ от 30 октября 2013 г. N 365 "О размещении средств наружной рекламы и информации на территории Елабужского муниципального района".

IV. Срок действия договора. Порядок расторжения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение пяти лет.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

4.3. Исполнительный комитет вправе в одностороннем, внесудебном порядке расторгнуть договор в случаях:

4.3.1. Неисполнения или ненадлежащего исполнения Владелцем рекламной конструкции условий настоящего договора, в том числе в случаях:

- использования рекламной конструкции не в целях, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего договора;

- нарушения Владелцем рекламной конструкции сроков оплаты более двух раз подряд.

4.3.2. Аннулирования или признания недействительным разрешения на установку рекламной конструкции в соответствии с действующим законодательством;

4.3.3. Ликвидации Владельца рекламной конструкции либо признания Владельца рекламной конструкции несостоятельным (банкротом).

4.4. В случае одностороннего расторжения настоящего договора Исполнительный комитет направляет Владельцу рекламной конструкции уведомление о расторжении договора с указанием даты расторжения договора.

4.5. Владелец рекламной конструкции вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем внесудебном порядке при одновременном выполнении следующих условий:

- отсутствия задолженности по оплате за право установки и эксплуатации рекламной конструкции;

- осуществления демонтажа рекламной конструкции;

- проведения восстановительных работ на месте размещения рекламной конструкции.

4.6. Письменное уведомление о расторжении настоящего договора должно быть направлено в Исполнительный комитет Елабужского муниципального района не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

4.7. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от полного исполнения всех обязательств по настоящему договору, не выполненных на момент прекращения его действия.

V. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае не установки рекламной конструкции Владелец рекламной конструкции не освобождается от исполнения обязательств по настоящему договору.

VI. Прочие условия

6.1. Ответственность за содержание рекламы несет Владелец рекламной конструкции.

6.2. Если по причинам, связанным с изменением городской планировки, строительством, реконструкцией, ремонтом, сносом, утратой, разрушением имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, возникает необходимость демонтажа рекламной конструкции, то Владелец рекламной конструкции обязан осуществить такой демонтаж на основании письменного обращения Исполнительного комитета Елабужского муниципального района в течение 10 рабочих дней.

6.3. Плата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции с момента демонтажа рекламной конструкции до завершения работ, препятствующих его восстановлению, не взимается.

6.4. По истечении срока действия настоящего договора и неисполнении Владелцем рекламной конструкции своих обязательств по демонтажу рекламной конструкции Исполнительный комитет вправе демонтировать рекламную конструкцию, возложив на Владельца рекламной конструкции расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением и в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

6.5. В случае возникновения споров по настоящему договору Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае невозможности их разрешения таким путем они будут переданы на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Татарстан.

6.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор в период его действия может быть изменен или дополнен по обоюдному соглашению Сторон, за исключением изменения существенных условий настоящего договора. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются путем подписания обеими Сторонами дополнительного соглашения, которое становится неотъемлемой частью настоящего договора.

7.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

7.3. Споры, вытекающие из настоящего договора, рассматриваются в Арбитражном суде Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством.

7.4. Стороны вправе направлять друг другу письма (уведомления, требования) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо путем вручения непосредственно адресату под расписку, а также на электронную почту и по факсимильной связи. Если письмо (уведомление, требование) направляется адресату по почте, адресат считается получившим письмо (уведомление, требование) в случае его направления по последнему известному месту нахождения адресата, даже в случае отсутствия адресата по указанному адресу. Если письмо (уведомление, требование) направляется адресату по электронной почте или факсимильной связи, адресат считается получившим письмо (уведомление, требование) в случае его направления по адресу электронной почты и (или) номеру факса, указанным в настоящем договоре.

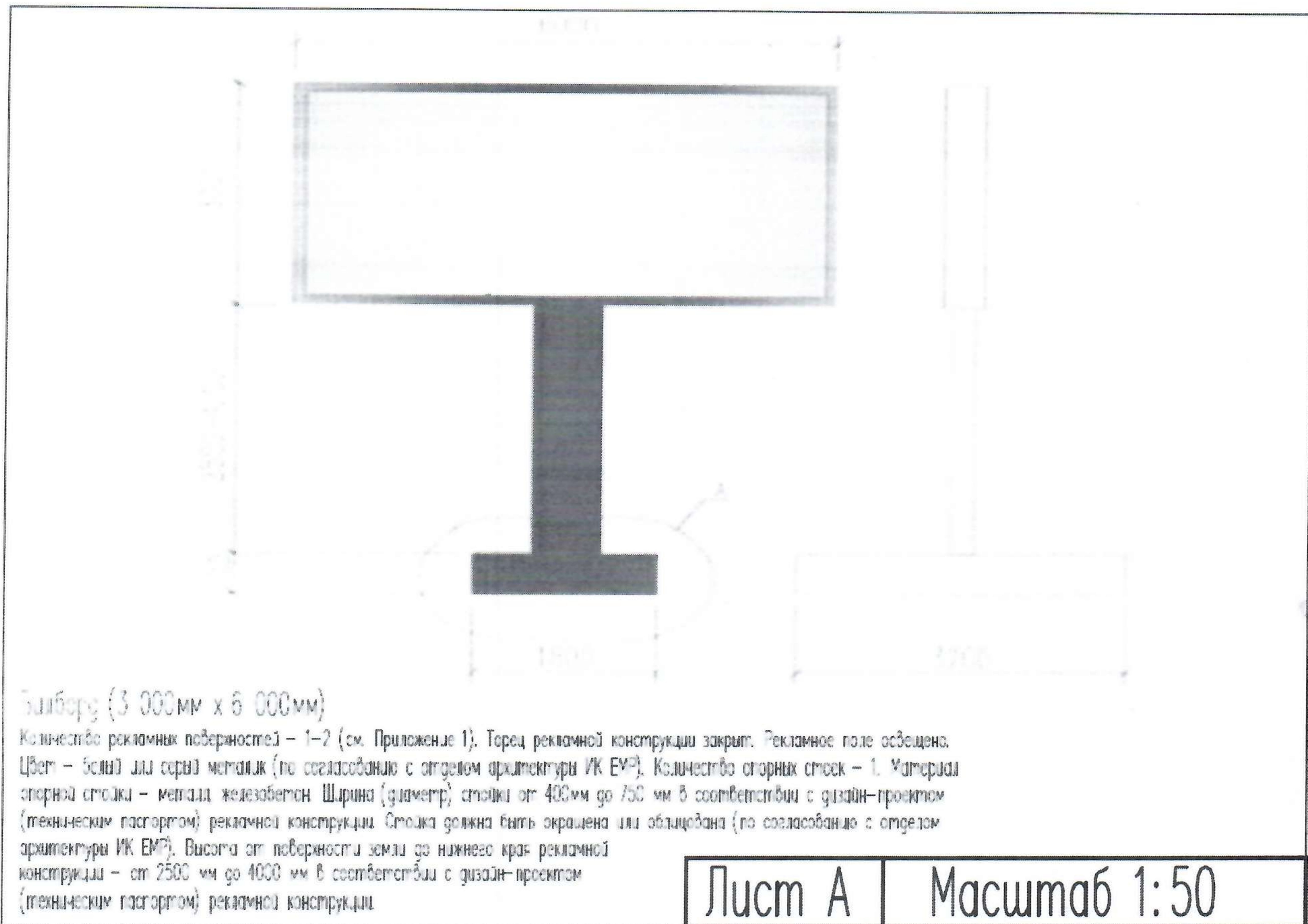
7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих равную юридическую силу.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

<p>Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан</p>		<p>Владелец рекламной конструкции</p>
---	--	--

Подписи сторон:

Технические требования



Адрес места размещения рекламной конструкции *

Федеральная автомобильная дорога М-7 "Волга" (на км 1017+850 м.)
Федеральная автомобильная дорога М-7 "Волга" (на км 1021+250 м.)
Федеральная автомобильная дорога М-7 "Волга" (на км 1021+410 м.)

* вставляется в соответствии с номером лота из приложения № 1 к аукционной документации

Состав аукционной комиссии:

1. Председатель аукционной комиссии- Руководитель Исполнительного комитета;
2. Заместитель председателя аукционной комиссии- заместитель руководителя Исполнительного комитета по инфраструктурному развитию;
3. Секретарь аукционной комиссии - начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета; Члены аукционной комиссии:
4. Заместитель руководителя Исполнительного комитета по экономическому развитию;
5. Председатель МКУ «Земельно-имущественной палаты ЕМР РТ»;
6. Начальник юридического отдела Исполнительного комитета ЕМР РТ.

Положение об аукционной комиссии

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее положение определяет порядок деятельности аукционной комиссии при проведении электронного аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Елабужского муниципального района (далее – аукцион).

2. Аукционная комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Елабужского муниципального района, решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 30.10.2013 №365 «О размещении средств наружной рекламы и информации на территории Елабужского муниципального района», постановлением Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 19.08.2022 №1083 «О внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций и информационных конструкций на территории Елабужского муниципального района».

3. Аукционная комиссия в процессе проведения аукциона осуществляет обеспечение объективности рассмотрения заявок на участие в аукционе и соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкурентности путем проведения аукциона.

Глава 2. Порядок формирования аукционной комиссии

4. Аукционная комиссия является коллегиальным органом.

5. Персональный состав аукционной комиссии утверждается постановлением Исполнительного комитета.

6. Аукционная комиссия состоит из председателя аукционной комиссии, заместителя председателя аукционной комиссии, секретаря аукционной комиссии, аукциониста и членов аукционной комиссии. В случае отсутствия заместителя председателя аукционной комиссии, секретаря аукционной комиссии и (или) аукциониста, выполнение соответствующих функций возлагается на председателя аукционной комиссии на других членов аукционной комиссии.

7. Членами аукционной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказать влияние участники аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников аукциона).

8. В случае выявления в составе аукционной комиссии лиц, указанных в п.7 настоящего положения орган, принявший решение о создании аукционной комиссии, обязан незамедлительно заменить их другими физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники.

9. Замена члена аукционной комиссии допускается только по решению Заказчика аукциона, принявшего решение о создании аукционной комиссии.

Глава 3. Функции аукционной комиссии

10. Основными функциями аукционной комиссии являются:

1) осуществление рассмотрения заявок на участие в аукционе и принятие решения о допуске претендентов к участию в аукционе или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе;

2) проверка достоверности представленных на аукцион сведений и документов;

3) принятие решений об отстранении претендента от участия в аукционе;

4) организация проведения аукциона;

5) определение победителя аукциона;

б) принятие решения о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

7) ведение протоколов о допуске участников к аукциону, протоколов о результатах аукциона и иных протоколов.

Глава 4. Права и обязанности аукционной комиссии

11. Члены аукционной комиссии вправе:

1) ознакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями, составляющими заявку на участие в аукционе;

2) выступать по вопросам повестки дня на заседаниях аукционной комиссии;

3) подписывать и проверять на соответствие аукционной документации, законодательству Российской Федерации и иным нормативно-правовым актам протокол рассмотрения заявок, протокол аукциона;

4) письменно изложить свое особое мнение по рассматриваемому аукционной комиссией вопросу, которое прилагается к соответствующему протоколу.

12. Члены аукционной комиссии обязаны:

1) присутствовать на заседаниях аукционной комиссии, за исключением случаев, вызванных уважительными причинами (временная нетрудоспособность, командировка и другие уважительные причины);

2) принимать решения в пределах своей компетенции;

3) не допускать разглашения сведений, составляющих государственную, служебную или коммерческую тайну, ставших им известными в ходе рассмотрения заявок на участие в аукционе.

13. Председатель аукционной комиссии (член комиссии, его замещающий):

1) осуществляет общее руководство деятельностью аукционной комиссии;

2) объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе в связи с отсутствием кворума,

3) открывает и ведет заседания аукционной комиссии, объявляет перерывы;

4) определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;

5) выносит на обсуждение аукционной комиссии вопрос о привлечении к работе комиссии экспертов, экспертной организации.

14. Секретарь аукционной комиссии, не позднее, чем за три рабочих дня до проведения заседания, уведомляет членов аукционной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания, осуществляет подготовку заседаний аукционной комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов аукционной комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, по ходу заседаний ведет протокол о допуске участников к аукциону, протокол о результатах аукциона, а также осуществляет иные действия организационно-технического характера, связанные с деятельностью аукционной комиссии.

Глава 5. Порядок работы аукционной комиссии

15. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Порядком, если на заседании аукционной комиссии присутствует не менее двух третей ее численного состава.

16. Председатель (член комиссии, его замещающий) объявляет об открытии и закрытии заседания аукционной комиссии.

17. Решение аукционной комиссии принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на ее заседании членов аукционной комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов считается принятым то решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании аукционной комиссии.

18. Аукционная комиссия проверяет наличие документов и сведений в составе заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями, предъявляемыми к заявке на участие в аукционе аукционной документацией, законодательством Российской Федерации.

19. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе в сроки, установленные аукционной документацией.

20. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе участника и о признании участника, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона или об отказе в допуске такого участника к участию в аукционе и оформляется протокол о допуске участников к аукциону.

21. Протокол о допуске участников к аукциону подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

22. Результаты аукциона фиксируются в протоколе о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствовавшими членами аукционной комиссии.

Члены Аукционной комиссии, не согласные с принятым аукционной комиссией решением, имеют право письменно изложить своё мнение в виде приложения к протоколу с соответствующей ссылкой в тексте протокола.

23. Материально-техническое обеспечение деятельности аукционной комиссии, в том числе обеспечение удобным для целей проведения заседаний аукционной комиссии помещением, оргтехникой и канцелярскими принадлежностями, осуществляется Заказчиком аукциона.

24. Члены аукционной комиссии за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных обязанностей несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.